

**SMLOUVA O DÍLO**  
dle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
ve znění jeho pozdějších změn a doplňků

*SA/RO 1R/P.O./S.F.*

**1. Smluvní strany**

Níže uvedené smluvní strany na základě svobodné vůle uzavírají tuto smlouvu, na jejímž základě zhotovitel provede předmět díla a objednatel se zavazuje zaplatit smluvní cenu za jeho provedení.

**Objednatel**      **Statutární město Ostrava**  
Městský obvod Nová Ves  
Rolnická 32/139  
709 00 Ostrava Nová Ves  
IČ: 00845451-14,  
Zastoupena Janou Kubovou – starostkou městského obvodu  
Ve věcech technických: Ing. Jaroslav Nádvořík, tel. 721 725 767

**Zhotovitel**      **HDN pro s.r.o.**  
IČ:29393612, DIČ: CZ 29393612  
Ryšlinkova 149, 725 29 Ostrava Petřkovice  
Zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce číslo 38572.  
Zastoupena: p. Romanem Dubským, jednatelem , tel: 606 776 026, e-mail: hdnpro@seznam.cz  
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank, č. ú.: 6750674001/5500

**2. Předmět smlouvy a rozsah plnění**

Předmětem díla je realizace „Nasvětlení kostela a hřbitova Nová Ves“ č. zakázky 4/2012 dle projektové dokumentace, vypracované společností ARKO s.r.o. Jindřichova 640, 702 00 Ostrava, a ostatních podkladů, dodaných objednatelem v rámci výběrového řízení, zejména položkového rozpočtu.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které jsou v souladu se všemi platnými předpisy, normami a technickými pravidly, které s jednotlivými činnostmi souvisejí.

1) Provedení díla zahrnuje zejména úplné a bezvadné provedení díla v souladu s projektovou dokumentací, vypracované společností ARKO s.r.o. Jindřichova 640, 702 00 Ostrava, a ostatních podkladů, dodaných objednatelem v rámci výběrového řízení, zejména položkového rozpočtu.

2) Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby při realizaci nedošlo k poškození stávajících staveb, zařízení a přilehlých pozemků. Případná poškození či narušení je zhotovitel povinen na své náklady odstranit a uvést stavbu, zařízení či pozemek do původního stavu.

3) Zhotovitel ve vztahu k objednateli odpovídá v plném rozsahu i za jednání svých subdodavatelů, jakož i za případné škody jimi způsobené.

4) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla včetně přiložené projektové dokumentace a položkového rozpočtu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, materiálové, cenové a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla včetně požadovaných materiálů a komponentů (žárovek), a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

5) Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj

*79*

níže sjedanou cenu.

### 3. Dokumentace poskytnutá objednatelem

Objednatel poskytuje zhotoviteli dokumentaci trasy, projektovou dokumentaci vypracovanou společností ARKO s.r.o. Jindřichova 640, 702 00 Ostrava, a ostatní podklady, zejména položkový rozpočet a poskytne také potřebnou součinnost k vykonání díla. Součinností je rovněž myšleno zajištění přístupu do objektů a míst realizace stavby, konzultace a rozhodnutí v případě nejasností či neshod mezi projektem a skutečným stavem, zajištění připojení na zdroj NN apod.

Souběžně s podpisem smlouvy objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci akce "Nasvětlení kostela a hřbitova Nová Ves" pro provedení stavby paré č. 6.

### 4. Práva a povinnosti smluvních stran

1) Zhotovitel je povinen provést dílo dle zadávacích podmínek kvalitně za dodržení všech relevantních technických norem a směrnic. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit.

2) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

Objednatel musí tuto skutečnost sdělit zhotoviteli nejpozději do 8 pracovních dnů, a to formou zápisu ve stavebním deníku. Neučiní-li tak, považuje se dosud provedené dílo za bezvadné.

3) Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a dalším škodám. Pokud zaviněním zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením do původního stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

4) Všichni pracovníci dodavatele včetně případných subdodavatelů budou před zahájením prací proškolení z BOZP.

5) Zhotovitel musí nakládat se všemi odpady, které při provádění díla vzniknou, dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů.

### 5. Místo plnění

Parcela č. 296/2 v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, okolí kostela Svatého Bartoloměje.

### 6. Termín plnění

Zahájení plnění předmětu díla: 13. 12. 2012

Dokončení plnění předmětu díla: 31. 12. 2012, nejpozději však do 30. 4. 2013, s ohledem na klimatické podmínky (teploty) překračující /podkračující/ povolené hodnoty pro práce s používanými materiály. Nevhodné klimatické podmínky musí zhotovitel písemně dokladovat objednateli každý jednotlivý den jejich trvání, jinak nebude vliv klimatických podmínek na dobu plnění díla zohledněn.

### 7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

a) Pro případ nedodržení smluvních závazků vyplývajících z této smlouvy se smluvní strany dohodly na smluvních pokutách, které může oprávněná strana uplatnit písemně u strany povinné:

- Za každý započatý den prodlení zhotovitele s termínem předání projektu a předáním celého díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze smluvní ceny, v případě prodlení o více než 14 dní se sazba zvyšuje na 0,75 % ceny za každý den prodlení, maximálně však 45 % z celkové smluvní ceny
- V případě nedodržení smluvené doby pro odstranění reklamované záruční vady v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli poplatek z prodlení ve výši 1000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení

b) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur objednatelem podle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky (bez DPH) za každý den prodlení.

- c) Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na případné uplatnění náhrady škody, na náhradu škody se smluvní pokuta nezapočítává.

#### **8. Cena díla**

Smluvní strany dohodly, ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění, že za provedení prací dle této smlouvy je smluvní cena stanovena ve výši :

**80.080,- Kč bez DPH**

Mimo smluvní cenu bude účtována DPH v aktuální výši stanovené zákonem o DPH

**Cena včetně DPH činí 96 096 Kč**

#### **10. Platební podmínky**

- 1) Cenu za zhotovení díla zaplatí objednatel na základě jediné faktury, kterou vystaví a odešle objednateli po předání a převzetí díla objednatelem.
- 2) Objednatel provede úhradu zálohy na cenu díla na základě zálohové faktury, vystavené zhotovitelem po podpisu této smlouvy. Zálohová faktura bude splatná do 14. prosince 2012 ve výši 96 096 Kč včetně DPH na účet zhotovitele.
- 4) Platba bude provedena výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.
- 5) Fakturované plnění není předmětem daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jedná se výlučně o veřejnou správu

#### **11. Průběh a stav přípravy a realizace projektu.**

- 1) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle § 157 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy budou odstraněny poslední vada či nedodělek, uvedený v protokolu o předání a převzetí díla.
- 2) Zápisy do stavebního deníku provádí a podepisuje stavbyvedoucí, u něhož bude tento stavební deník uložen, nebo jím určený zástupce vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Kromě stavbyvedoucího nebo jím určeného zástupce může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce.
- 3) Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 4) Nesouhlasí-li objednatel se zápisem, který učinil stavbyvedoucí nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 5) Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
- 6) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu či doplnění smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

#### **12. Realizace díla**

Zhotovitel provede dílo, jakož i jeho jednotlivé části na svou zodpovědnost, náklady a své nebezpečí.

#### **13. Předání a převzetí předmětu díla**

Předání dokončeného díla bude provedeno písemnou formou. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončený rozsah prací oproti projektu

a této smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo nebude provedeno bezvadně a úplně. Objednatel není zavázán k předčasnému převzetí díla.

#### 14. Záruka za jakost

Záruční doba se stanovuje na 60 měsíců ode dne předání a převzetí.

#### 15. Prohlášení zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky uvedenými ve výzvě a položkovém rozpočtu: „Nasvětlení kostela a hřbitova Nová Ves“ a že technické zadání bude beze změn respektovat.

#### 15. Odpovědnost za škodu, pojištění

Zhotovitel uhradí všechny škody, které způsobí v souvislosti se zhotovováním díla, a to nezávisle na tom, zda škoda bude způsobena objednateli nebo třetí osobě. Zhotovitel prohlašuje, že je pro případ odpovědnosti za škodu pojištěn a toto pojištění bude trvat po celou dobu plnění této smlouvy.

#### 19. Výpověď, odstoupení od smlouvy

Za podstatné porušení smlouvy je ze strany objednatele považováno nepředání potřebných podkladů a nezajištění součinnosti nezbytné pro realizaci akce. Dále se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku

#### 20. Závěrečná ustanovení

- a) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- b) Vztahy smluvních stran neřešené touto smlouvou se řídí ustanovením obchodního zákoníku v platném znění.
- c) Tato smlouva může být měněna či doplněna pouze formou písemného dodatku se souhlasem obou smluvních stran.
- d) Smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 výtisku.
- e) Smlouva je předmětem obchodního tajemství a strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které jsou důvěrnými informacemi podle par. 271 obchodního zákoníku.
- f) Smluvní strany se zavazují, že spory vzniklé v důsledku této smlouvy budou nejdříve řešit smírnou cestou.
- g) Doložka platnosti právního úkonu podle § 41, zák. č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele starostka městského obvodu Ostrava – Nová Ves usnesením č. 2012- 42 ze dne 12. 12. 2012.

Ostrava 13.12.2012

za objednatele  
Jana Kubová  
starostka

Občanská společnost s ručením omezeným  
Městský obvod Nová Ves

Nová Ves 139/32, 709 00 Ostrava

Telefonická linka 139/32, 709 00 Ostrava

**OSTRAVA!!!**

NOVÁ VES

Ostrava 13.12.2012

za zhotovitele  
Mgr. Roman Dubský

